

Le projet de rénovation du secteur des Halles

Invitation à la 1^{ère} réunion de concertation :

d'un projet de rénovation à l'autre

Extrait de la *Lettre d'ACCOMPLIR* n°1 (janvier 2003)

Le projet de rénovation du secteur des Halles

Ce secteur, délimité par les rues du Louvre, de Rivoli, Etienne Marcel, et le boulevard de Sébastopol, souffre d'un certain nombre de problèmes :

- le quartier perd peu à peu ses habitants ;
- les commerces traditionnels laissent place à des commerces visant à satisfaire une clientèle de passage ;
- la zone piétonne souffre de nuisances importantes provoquées par la circulation et le stationnement automobile, ainsi que d'emprises importantes des terrasses et des étalages, car les différentes réglementations ne sont pas respectées ;
- la prolifération des enseignes et leur surdimensionnement, ainsi que certaines devantures, dégradent le paysage urbain ;
- les commerces de vente à emporter, restaurants ou établissements de restauration rapide situés sous les fenêtres d'habitation génèrent des nuisances sonores, surtout la nuit ;
- la centrale thermique « Climespace » ne respecte pas les normes environnementales en vigueur ;
- le bâti du Forum des Halles témoigne d'un vieillissement prématuré ;
- l'évolution de la réglementation en matière de sécurité dans les tunnels routiers impose une révision du réseau de voirie souterraine ;
- la salle d'échange du RER, située au 4^{ème} sous-sol, connaît une fréquentation de 500.000 personnes par jour et nécessite des travaux d'amélioration de la sécurité et de l'évacuation d'urgence ;
- la liaison avec le quartier voisin de Beaubourg est interrompue par les flots automobiles du boulevard de Sébastopol.

D'importants travaux sont donc nécessaires sur toute la zone concernée ainsi qu'à tous les niveaux du « mille-feuille » du Forum, depuis la salle d'échange du RER jusqu'aux locaux du Conservatoire ou de la Bibliothèque, sur la terrasse Lautréamont.

La délibération votée le 11 décembre dernier par le Conseil de Paris prévoit une large concertation préalable, associant les riverains, les associations locales et parisiennes, les services de l'État, de la Région, la RATP et Espace Expansion. Cette concertation se déroulera sous l'égide de l'adjoint chargé de l'Urbanisme et de l'Architecture, en relation étroite avec le Maire du 1^{er}, ainsi que les élus des 2^{ème}, 3^{ème} et 4^{ème} arrondissements. Lors de la réunion du Conseil de Quartier des Halles qui s'est tenue le 15 janvier dernier, l'adjoint chargé de l'Urbanisme, Jean-Pierre Caffet, nous a annoncé qu'une consultation d'urbanisme allait être lancée : un appel d'offre va permettre de sélectionner 4 équipes pluridisciplinaires (urbaniste, architecte, paysagiste, sociologue, études techniques...) qui monteront 4 projets en parallèle,

avec des ateliers thématiques menés en commun avec la commission technique qui réunira les élus, des représentants du conseil de quartier et des acteurs concernés.

Pour compléter ce dispositif officiel, nous souhaitons organiser nous-mêmes une concertation informelle entre les habitants et divers acteurs du quartier, et nous utiliserons cette feuille pour vous convier à un certain nombre de rendez-vous, mais aussi pour vous communiquer les informations les plus importantes au fur et à mesure de l'avancement du projet.

D'ores et déjà, nous vous invitons à une réunion le mercredi 5 février de 20h30 à 22h30, à la salle du Forum Saint-Eustache, aimablement prêtée par la paroisse (à la pointe de l'église, au carrefour des rues Montmartre et Rambuteau). Pour préparer l'avenir, il faut connaître le passé ; nous avons proposé à l'association des Champeaux, qui s'était constituée lors du déménagement des Halles et s'est beaucoup impliquée dans la concertation au moment du « trou des Halles », de venir nous rappeler les grandes problématiques de cette époque, dont une partie reste d'actualité. Nous pourrions aussi commencer à réfléchir ensemble à ce que nous souhaitons pour l'avenir de notre quartier ; le fruit de ces réflexions sera recueilli et transmis aux décideurs.