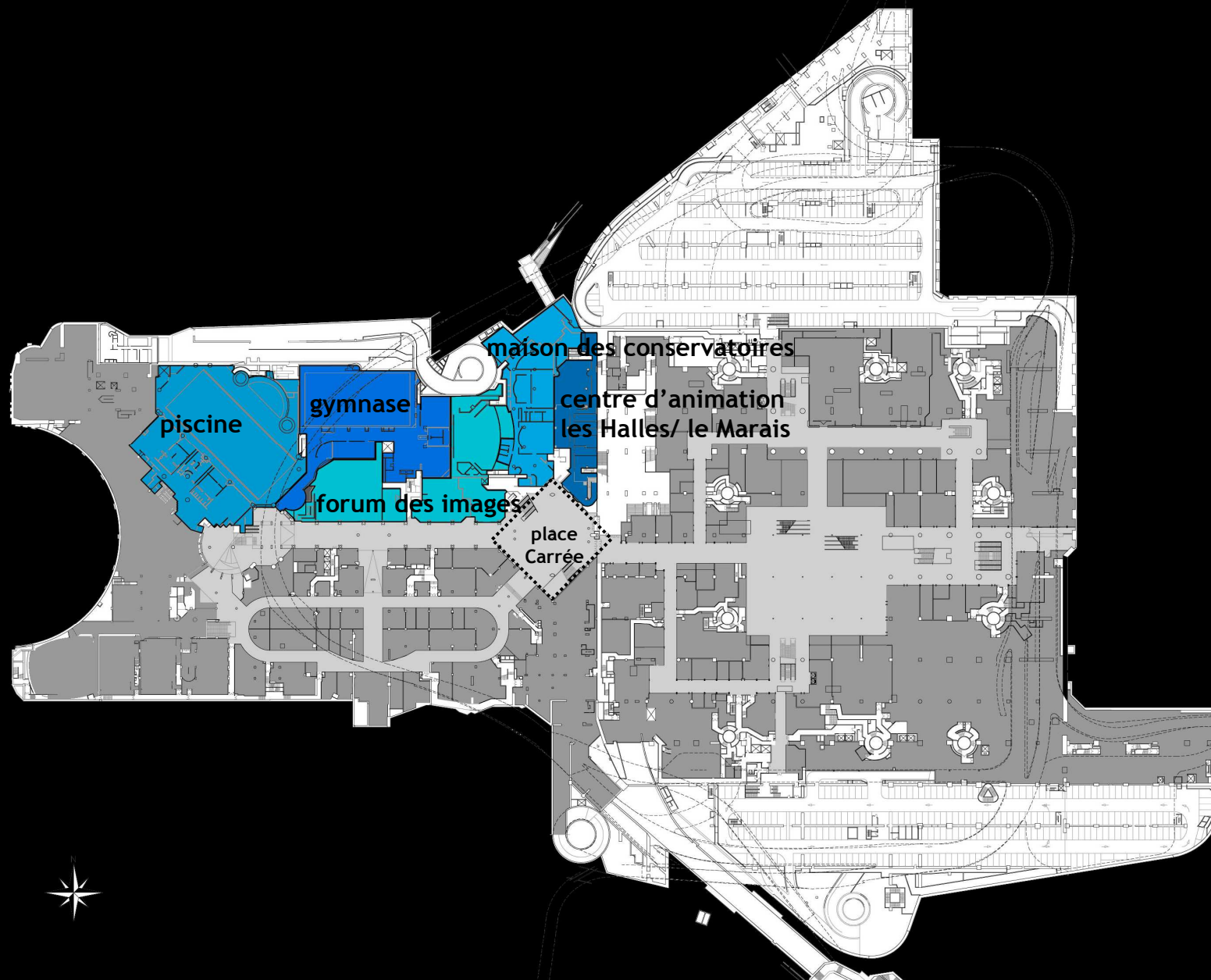


Les Halles

Groupe de Travail Thématique « Programmation »

25 octobre 2006

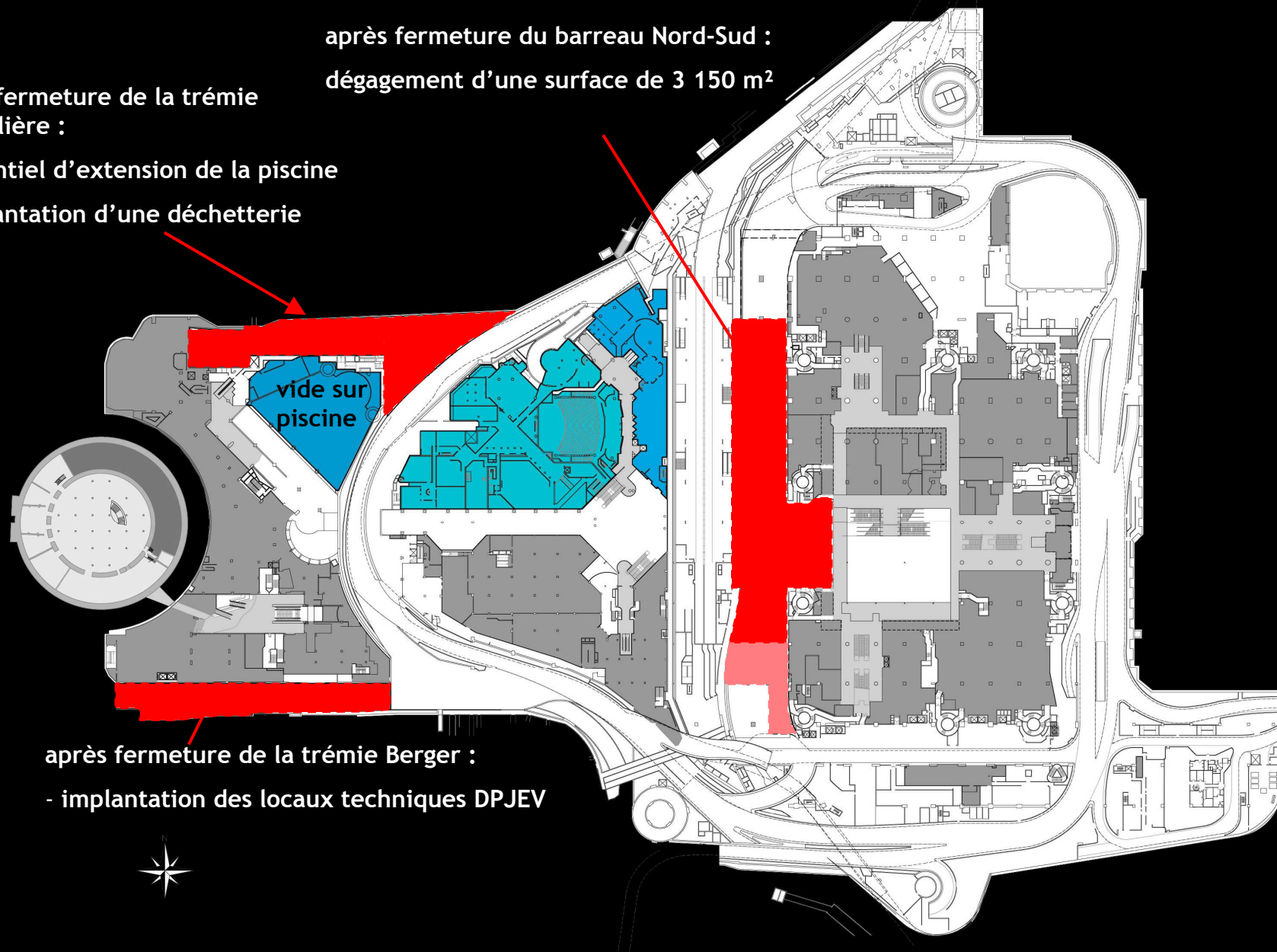


équipements actuellement situés au niveau r -3

après fermeture de la trémie
Coquillière :

- potentiel d'extension de la piscine
- implantation d'une déchetterie

après fermeture du barreau Nord-Sud :
dégagement d'une surface de 3 150 m²

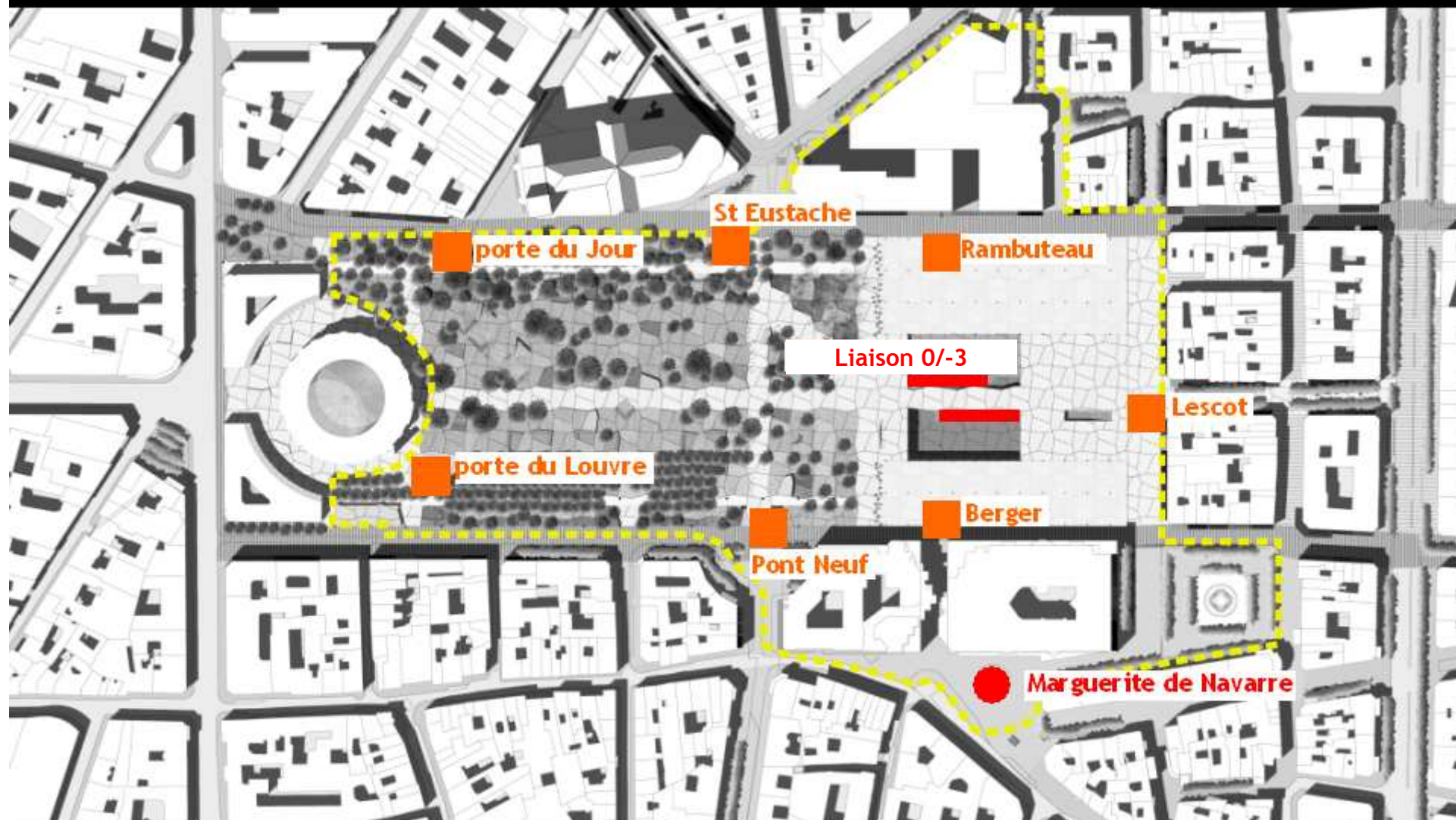


après fermeture de la trémie Berger :
- implantation des locaux techniques DPJEV



les voiries souterraines : niveau r -2

accès potentiels





le plan général

Localisation du carreau

Différentes répartitions possibles

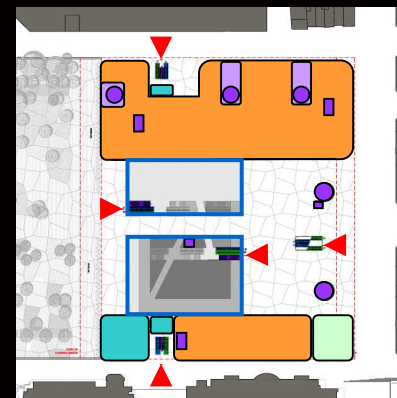
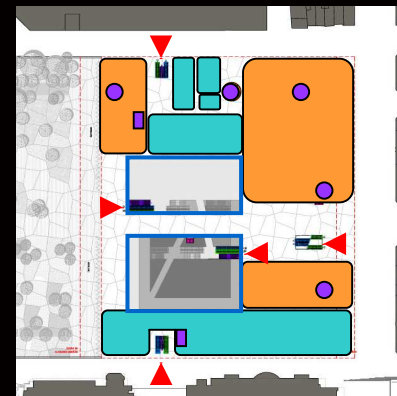
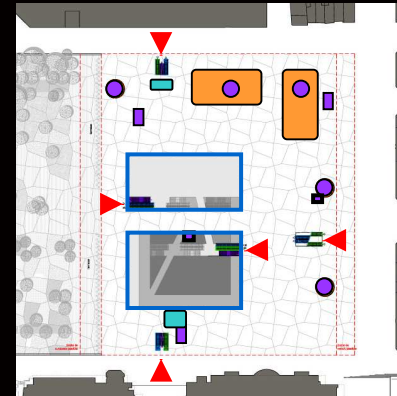
Tests non exhaustifs

11 000 m² SU
un parvis le plus libre possible

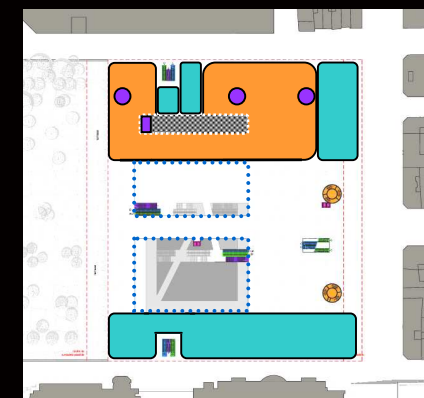
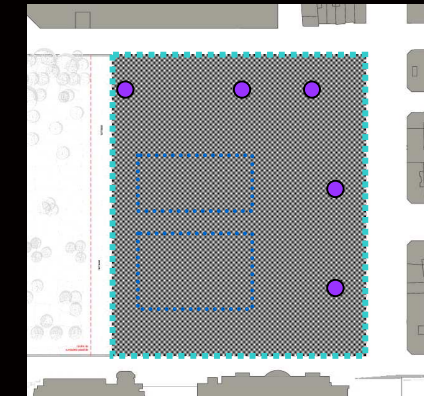
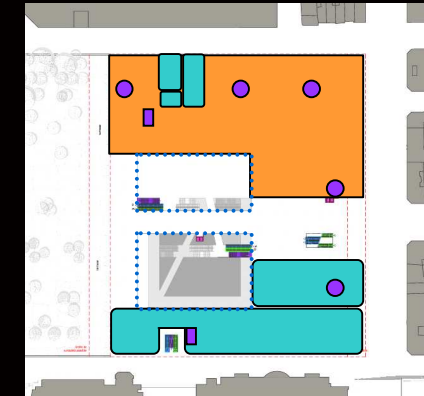
11 000 m² SU
un parvis le plus occupé possible et
un toit accessible

15 000 m² SU
les ailes nord / sud le plus
occupées possible

RdC



R+1



tests de répartition des surfaces construites

- pôle de services métropolitains
- programmation commerciale
(5 700 m² à 8 000 m²)
- conservatoire des 1^{er}, 2^e, 3^e et 4^e ardt
(3 500 m² maximum)
- bibliothèque tous publics (1 000 m²)
- pôle de pratiques amateurs

Surfaces proposées pour le futur bâtiment

en matière d'équipements publics :	surfaces nouvelles
• Forum des images, 5 860 m ² → 7 920 m ² :	2 060 m ² env.
• médiathèque musicale, 1 500 m ² → 3 000 m ² :	1 500 m ² env.
• bibliothèque, 350 m ² → 1 000 m ² :	650 m ² env.
• conservatoire, 1 400 m ² → 3 500 m ² :	2 100 m ² env.
• antenne jeunes (création)	350 m ² env.
• pôle pratiques amateur, 760 m ² → 1 500 m ² :	740 m ² env.
• déchetterie (création)	1 100 m ² env.
Total création équipement	8 500 m² env.

en matière de commerce	surfaces nouvelles
• barreau Nord-Sud	3 150 m ² env.
• restructuration circulations intérieures (1 250 m ² ou plus)	1 250 m ² env.
• futur bâtiment, 2 700 m ² → de l'ordre de 5 700 m ² à 8 000 m ²	3 000 m ² à 5 300 m ² env.
Total création commerces	7 400 m² à 9 700 m² env.

Bilan des surfaces nouvelles proposées