

COMITÉ PERMANENT DE CONCERTATION DES HALLES

Séance du 18 septembre 2007

Bilan d'étape de l'avancement du projet

LE JARDIN

les évolutions du jardin après la concertation

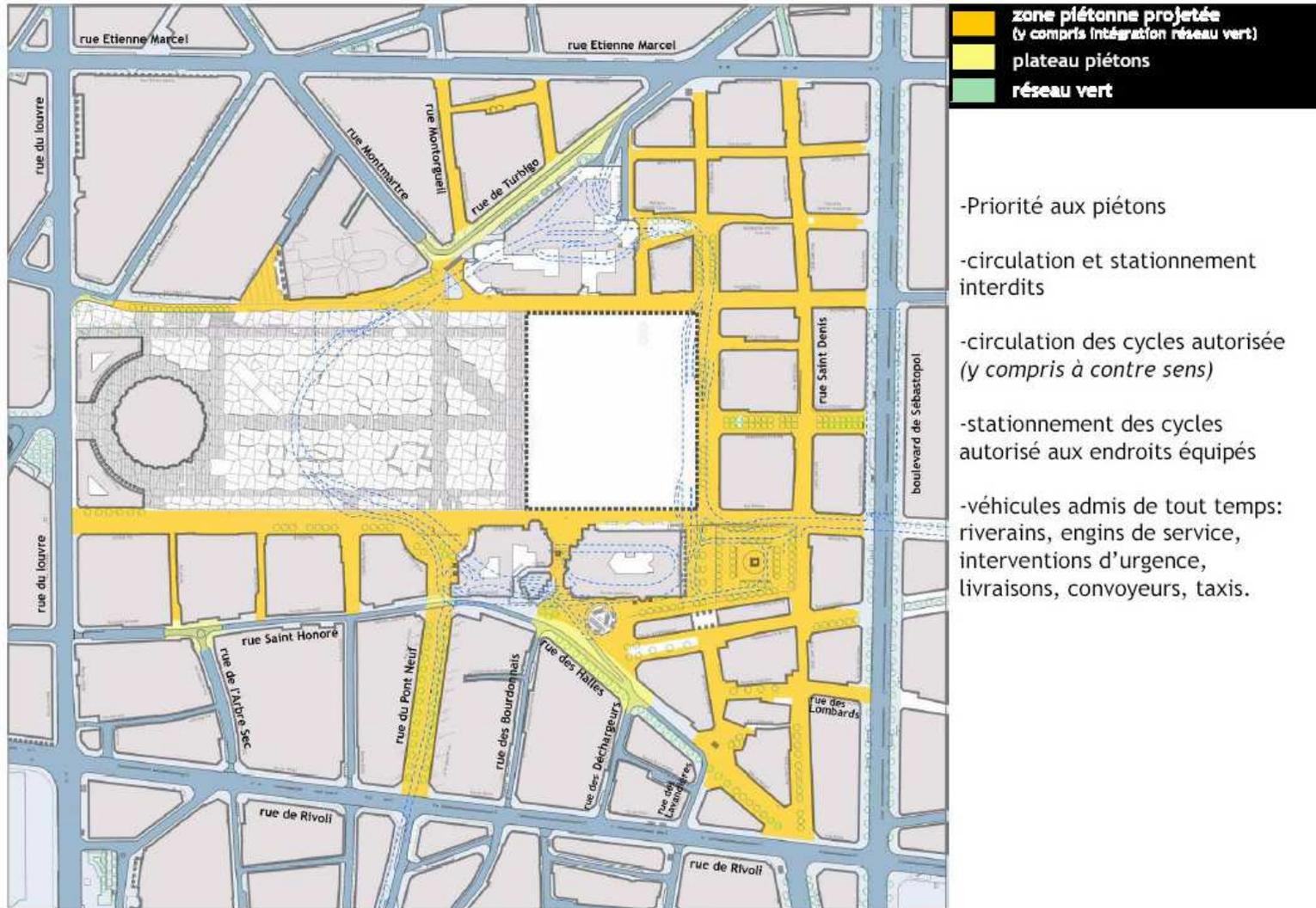


plan du jardin présenté au GTT jardin au mois de juin 2006



plan programme du jardin des Halles

LES ESPACES PUBLICS DE SURFACES



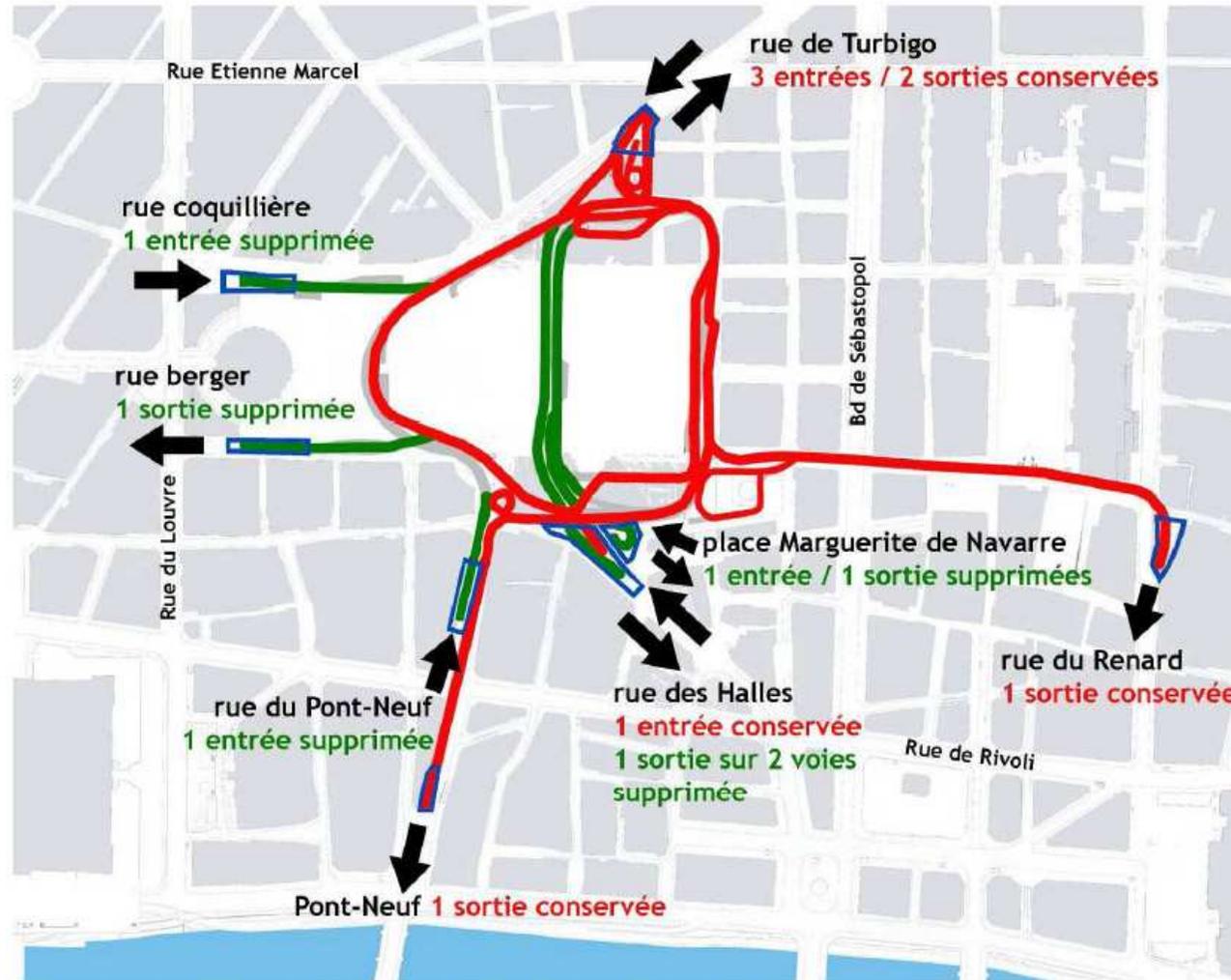
la zone piétonne des Halles :

état projeté

LA VOIRIE SOUTERRAINE

actuellement : 8 trémies / 5 entrées / 6 sorties

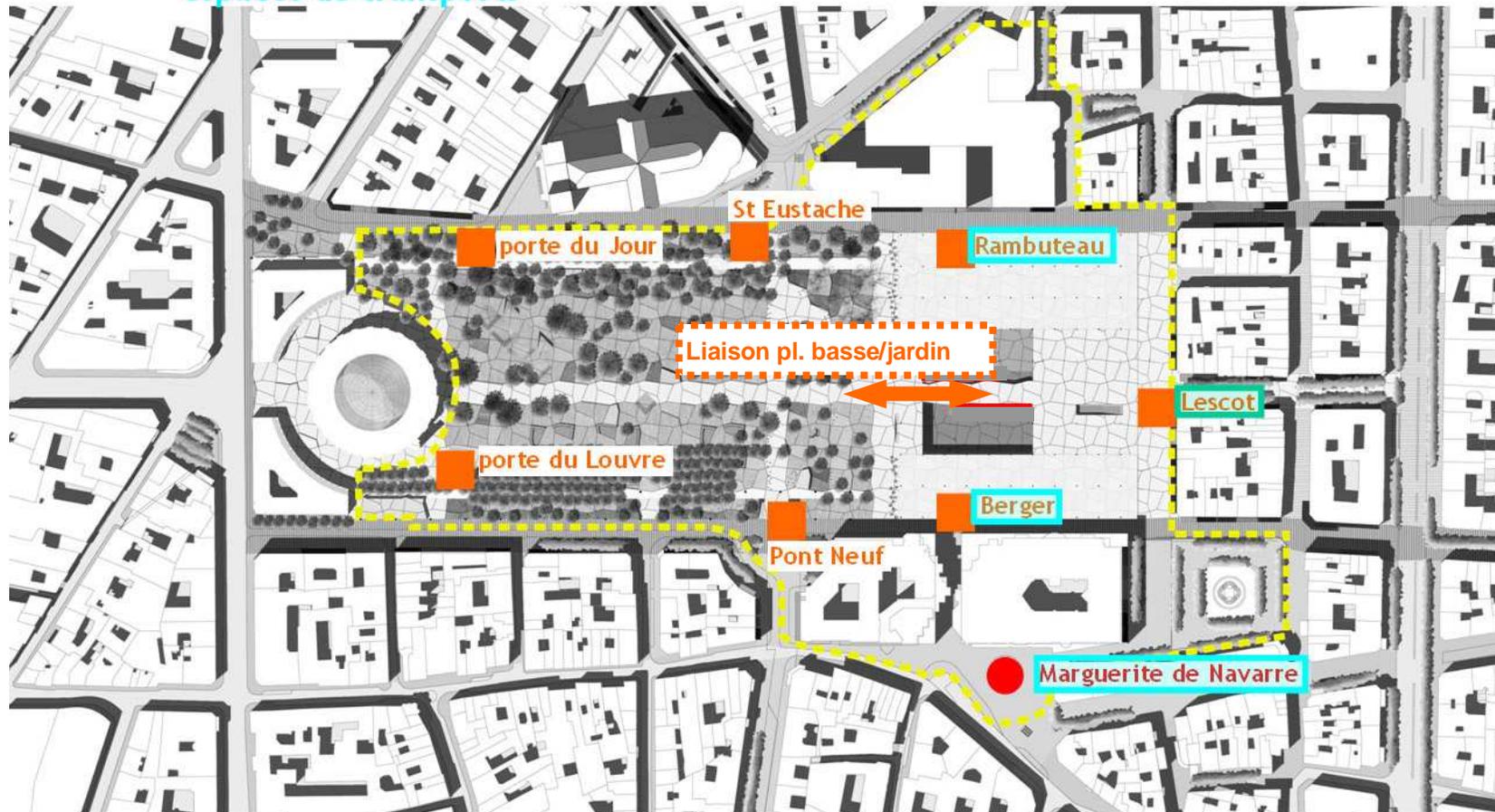
projet : 4 trémies / 2 entrées / 3 sorties



système actuel des voiries souterraines et projet de transformation

LES CIRCULATIONS VERTICALES

accès descendant actuellement depuis la voirie jusqu'aux espaces de transports
Projet de création ou de prolongement d'accès pouvant descendre jusqu'aux espaces de transports



seura

le nouveau schéma d'accès aux sous-sols



LA PROGRAMMATION

Équipements publics et commerce sur l'ensemble du Forum

programmes localisation	commerces			équipements publics			observation
	supprimés	créés	Solde	supprimés	créés	solde	
« Canopée »	2 900	5 478	2 578	3 540	7 924	4 384	Surfaces projet <u>Berger-Anziutti</u>
Nouveau Forum					1 600	1 600	surface libérée par la fermeture de la maison des conservatoires, affectation : médiathèque musicale
Barreau NS		3 640	3 640	<i>pm</i>			dont 480 m ² de stockage
Trémie Coquillière				<i>pm</i>	1 850	1 850	affectation : ext. piscine (pm) et déchetterie
Trémie Berger				<i>pm</i>	1 500	1 500	affectation : locaux techniques DVD et DEVE
Mail de liaison M. de Navarre	145	1 900	1 755				Reconversion partielle parc de stationnement
Autres espaces souterrains ancien Forum	780	900	120				restructuration accès Lescot, Berger et Rambuteau
<u>Totaux</u>	<u>3 825</u>	<u>11 918</u>	<u>8 093</u>	<u>3 540</u>	<u>12 874</u>	<u>9334</u>	

LA PROGRAMMATION

Le programme de la Canopée

Éléments de programme		surface utile programme	surface utile projet	Δ %
le pôle "culture"	conservatoire	3 500 m ²	3822	9%
	bibliothèque	1 000 m ²	1134	13%
	pôle pratiques amateurs	2 000 m ²	1945	-3%
	café du XXIème siècle	2 000 m ²	1754	-12%
	café littéraire	400 m ²	563	41%
	espace jeunes créateurs	500 m ²	458	-8%
	sous-total	9 400 m²	9 676 m ²	3%
le pôle "services métropolitains"	billetterie spectacles et musées	150 m ²	145	-3%
	antenne jeunes	350 m ²	275	-21%
	office du tourisme enfants	200 m ²	162	-19%
	office du tourisme	50 m ²	58	16%
	maison "Roue Libre"	250 m ²	265	6%
	sous-total	1 000 m²	905 m ²	-10%
"enviro. et bien-être"	village des saveurs	500 m ²	458	-8%
	espace bien-être	2 000 m ²	1850	-8%
	sous-total	2 500 m²	2 308 m ²	-8%
total "programmes"		12 900 m²	12 889 m ²	0%
Eléments hors programmes		-		-
locaux fonctionnels	sanitaires	70 m ²	34	-51%
	PC et salle de crise	250 m ²	229	-8%
	stockage déchets	70 m ²	172	146%
	espace nettoyage	10 m ²	10	0%
	locaux techniques, dont poste transfo	350 m ²	250	-29%
	locaux réserves	100 m ²	159	59%
	espace réservé accès surface R-2	250 m ²	250	0%
	sous-total	1 100 m²	1 104 m ²	0%
total superstructure		14 000 m²	13 993 m ²	0%

LA NOUVELLE ÉMERGENCE DU FORUM

« La Canopée » : P. Berger et J. Anziutti architectes



Interface avec le jardin

