

# Psychodrame autour du jardin des Halles



Le projet de jardin dessiné par l'urbaniste David Mangin a du mal à passer auprès des associations de riverains ou de défense du patrimoine. (DR.)

**C'**EST UN PROJET phare de la mandature Delanoë. Or la rénovation du quartier des Halles est en train de virer à la foire d'empoigne et au psychodrame. Alors que le dessin du nouveau toit du forum des Halles n'est toujours pas choisi (*voir ci-dessous*), c'est l'aménagement du vaste jardin du forum qui fait du surplace. Confié à l'urbaniste David Mangin dès la fin 2004, le projet est discuté pied à pied par une trentaine d'associations de riverains ou de défense du patrimoine.

L'une d'entre elles, Accomplir, particulièrement pugnace, vient d'ailleurs d'adresser au maire de Paris, Bertrand Delanoë, une lettre ouverte l'enjoignant d'arbitrer d'urgence le différend entre l'architecte et les riverains. « Nous sommes au point mort dans la concertation depuis un an. Toutes les tentatives de faire évoluer le projet de David Mangin ont échoué, dénonce Elisabeth Bourguinat, membre actif et passionné d'Accomplir. Il faut soit repartir de zéro et définir un vrai cahier des charges ou bien lui imposer de modifier de façon sensible son dessin actuel. »

Prête à « s'enchaîner devant les bulldozers » au nom de « l'intérêt général », Elisabeth Bourguinat défend mordicus plusieurs aspects de l'espace vert existant : le jardin pour enfants dit Lalanne, la jolie place amphithéâtre René-Cassin avec sa tête

de pierre géante, tous deux promis à la destruction ainsi que la perspective sur l'église Sainte-Eustache, qui pourrait être ternie par un talus. Accomplir peste également contre « le manque de traversées nord-sud » (entre les rues Saint-Honoré et Rambuteau) prévues par l'architecte.

« Les remarques des associations ont été prises en compte. Des modifications du projet initial ont déjà été apportées », réplique Yves Contassot, le maire adjoint de Bertrand Delanoë chargé de l'environnement. « On retrouvera toutes les fonctionnalités du jardin actuel tout en offrant davantage de surfaces pour les usagers grâce à la vaste prairie que je prévois », plaide David Mangin, pour qui le futur jardin des Halles sera

« plus généreux et plus accessible ».

Qui a raison ? Alors que le dialogue est aujourd'hui rompu, Alain Le Garrec, l'élu local PS, rêve de nouvelles « discussions apaisées ». De nombreux associatifs en appellent à l'arbitrage du maire de Paris. « Que Bertrand Delanoë prenne ses responsabilités pour que nous cessions enfin de perdre notre temps à débattre de la place des fontaines ou de la nature des fleurs qui seront plantées », estiment certains.

De son côté, le maire UMP du 1<sup>er</sup> y va de son ultime coup de pelle pour enterrer ce jardin : « Quand on a un projet à ce point absurde, il n'y a aucune chance qu'il se réalise. »

E.L.M.

## 80 % des promeneurs s'y sentent en sécurité

**P**OUR Jacques Chavonnet, président de l'Association des riverains des Halles, « les promeneurs se sont approprié l'actuel jardin des Halles ».

Une enquête d'Ipsos, réalisée entre les 5 et 7 octobre (auprès de 527 personnes) dernier, va en son sens : 42 % des gens qui le fréquentent sont des riverains (23 % travaillent dans le quartier et 17 % viennent pour le commerce). Et si une bonne moitié des gens y passe près de trente minutes, 88 % esti-

ment que le jardin des Halles a « une bonne » ou une « très bonne image ». Il serait même « reposant » pour 83 % des gens interrogés, il inspirerait un sentiment de « sécurité » à 80 % d'entre eux. Il serait même « chaleureux » (72 %) et « bien fréquenté » (70 %).

Reste que la place René-Cassin (avec la tête monumentale) est le lieu de référence pour 55 % des habitués et les pelouses sont appréciées par 48 % des gens.

## REPÈRES

■ **Décembre 2004.** La commission d'appel d'offres chargé d'étudier les quatre propositions d'architectes pour la rénovation des Halles rend son rapport. Bertrand Delanoë désigne le projet de David Mangin vainqueur : il y aura un nouveau bâtiment sur un tiers des surfaces du quartier des Halles et un jardin renouvelé sur les deux tiers du site.

■ **Février 2005,** le conseil de Paris charge l'architecte-urbaniste David Mangin de dessiner le futur jardin des Halles.

■ **Novembre 2006,** fermeture, pour non-conformité, du jardin Lalanne, qui accueille les enfants aux Halles depuis plus de trente ans. Sa réouverture partielle est prévue en juin.

■ **Juin 2006,** début de la concertation avec les associations

sur le projet de jardin présenté par Mangin.

■ **Janvier 2007,** lancement du concours international pour la création d'un nouveau toit au-dessus du centre commercial. Résultat prévu en juin.

■ **2008-2009,** début des travaux sur le jardin, selon les estimations les plus optimistes.