

AFP (25/03/11)

Paris-collectivités,PREV

Tour Triangle et quelque 500 délibérations au menu du conseil de Paris

PARIS, 25 mars 2011 (AFP) - Quelques 500 délibérations seront soumises au conseil de Paris à partir de lundi dont plusieurs modifications des documents d'urbanisme, notamment pour Roland-Garros, et un protocole d'accord avec Unibail pour la construction d'une immense tour de bureaux porte de Versailles.

Deux communications de Bertrand Delanoë porteront sur les déplacements dans Paris et la "politique de la ville" (quartiers populaires, cohésion sociale, ...) tandis qu'un hommage sera rendu lundi matin par le maire PS aux victimes du séisme au Japon, en présence de l'ambassadeur de ce pays.

La ville va présenter les nouveaux abonnements qui seront lancés fin avril pour le Vélib à Paris, dont un format annuel à 39 euros offrant 45 minutes gratuites, destiné surtout aux utilisateurs des arrondissements périphériques et de banlieue.

Le système de vélo en libre service dans la capitale, géré par JCDecaux et qui fêtera ses quatre ans le 15 juillet, continuera à proposer un abonnement classique à 29 euros permettant 30 minutes d'utilisation gratuite.

L'exécutif municipal va également soumettre au conseil un projet étendant début juin le tarif de stationnement à 3,60 euros l'heure aux sept premiers arrondissements de Paris et au nord-est du XVIème.

Il veut également élargir les trottoirs lors des opérations d'aménagement, rue de Rennes ou avenue de Clichy, par exemple, quitte à sacrifier les couloirs de bus et à irriter les élus écologistes, membres de la majorité de M. Delanoë.

Sylvain Garel, co-président du groupe EELV, a fait valoir le mécontentement de ses troupes.

Parlant de "recul considérable des politiques environnementales" à Paris, M. Garel a dénoncé le maintien du chauffage électrique des terrasses prévu dans le nouveau projet de règlement qui sera soumis aux élus.

Se plaçant sur le terrain écologique et social, il a aussi qualifié d'"aberration totale" le projet de la mairie d'une tour de bureaux de 180 mètres de haut, en forme de pyramide, porte de Versailles (tour Triangle), dans le XVème arrondissement de Paris.

Les élus parisiens sont invités à voter un protocole d'accord avec Viparis, la filiale d'Unibail et de la Chambre de commerce de Paris (CCIP), qui gère le parc des Expositions où va être construite la tour.

Ce projet "emblématique pour le rayonnement et le dynamisme de Paris" selon la mairie est soutenu par Philippe Goujon, député-maire UMP du XVème arrondissement, où est également élue la première adjointe au maire de Paris Anne Hidalgo (PS).

Les conditions consenties à Unibail (loyer prévu et montage juridique et financier de l'opération) font tousser certains hauts fonctionnaires.

La mairie assure qu'elles "préservent les intérêts de la ville", qui a "missionné un cabinet d'expertises indépendant" et s'appuie sur un avis de France Domaines (ministère du budget).

Mais cet avis s'appuie lui-même sur un coût communiqué par Unibail en 2011 (535 M EUR HT).

"Après les Halles, Triangle, comment peut-on justifier que la mairie de Paris puisse faire de tels cadeaux, toujours au même grand groupe privé", a déclaré Yves Contassot (EELV) à l'AFP.

Des discussions animées devraient par ailleurs opposer l'UMP au maire de Paris en matière de logement.

Mme Hidalgo a jugé "insatisfaisante" la convention sur le logement signée entre la ville et l'Etat tandis que le président du groupe UMP Jean-François Lamour a affirmé qu'"on a maintenant à Paris les plus aisés et les plus aidés (pour lesquels) l'accompagnement social n'existe pas".