

Unibail-Rodamco et Axa achètent le Forum des Halles

Par Amelle Nebia, 18/11/2010

Après deux ans de négociation, le Forum des Halles change de main. Unibail-Rodamco et Axa en sont désormais les propriétaires uniques, après avoir déboursé 238 millions d'euros.

Le leader du patrimoine commercial Unibail-Rodamco, déjà gestionnaire du site, ainsi que le groupe Axa, deviennent les nouveaux propriétaires du Forum des Halles. Le montant de la vente s'élève à 238 millions d'euros, La cession intervient après deux ans d'âpres négociations avec la Mairie de Paris. En plus du prix de la vente, le tandem Unibail-Axa s'engage à dépenser 25 millions d'euros pour la rénovation du centre commercial.

Au final, le Forum des Halles devrait voir partir 25 de ses 190 enseignes, tandis qu'une quarantaine seront partiellement fermées. Le site offrira également une canopée en verre de 14000 m², comprenant bibliothèque, auditorium et cafés. **De quoi accroître l'aura de ce centre de 60000 m², qui a attiré 42,7 millions de visiteurs l'an passé.**

<http://www.e-marketing.fr/Breves/Unibail-Rodamco-et-Axa-achetent-le-Forum-des-Halles--36228.htm>