

## **Le projet de réaménagement des Halles est lancé**

**La ville de Paris a lancé lundi en dépit de la crise économique le colossal projet d'aménagement du quartier des Halles dont le chantier devrait s'achever en 2016.**

La Canopée, une gigantesque feuille de verre, recouvrira alors sur trois niveaux l'actuel Forum, centre commercial désormais dépassé notamment en matière de sécurité. L'espace public sera réaménagé afin de faciliter la circulation des piétons, avec création d'espaces, équipements et cafés, et un vaste jardin verra le jour sur 4,3 hectares.

La gare métro et RER du Châtelet, véritable "*porte de Paris*" où transitent chaque jour 800.000 personnes, sera modernisée, notamment par l'adjonction d'accès directs.

Les deux-tiers du projet, soit environ 500 millions d'euros, seront financés par la mairie de Paris, alors même que les finances de la ville souffrent de la crise, avec notamment une baisse des droits de mutations sur les transactions immobilières de 30% en janvier et de 50% en février.

Le financement des opérations a suscité beaucoup d'interrogations lundi au sein des différents groupes politiques au Conseil de Paris, notamment en raison de la crise économique.

Mis à l'étude en 2002 par la municipalité socialiste, le projet a été voté par tous les groupes, à l'exception des Verts, qui se sont abstenus.

Lire les réactions de Sylvain Garel (Verts) et du maire du premier arrondissement Jean-François Legaret (UMP).

## **Validation du projet d'aménagement des Halles: les réactions**

**Le Conseil de Paris a approuvé le projet d'aménagement du quartier des Halles qui devrait aboutir en 2016. Tous les groupes politiques ont voté pour, sauf les Verts, qui se sont abstenus. Réactions.**

**Jean-François Legaret (UMP), maire du 1<sup>er</sup> arrondissement et donc directement concerné par le projet:** "Nous nous sommes mis d'accord sur l'essentiel. Sur les sujets qui faisaient débat, le groupe UMP a obtenu satisfaction. Sur les neuf amendements que nous avons proposés, cinq ont été acceptés, comme l'aménagement du jardin Lalanne, la sauvegarde de la place René Cassin, l'interdiction des travaux de chantier de nuit, etc. Même s'il ne s'agit pour l'instant que de la première pierre d'une opération complexe, je note que l'on dispose pour la première fois d'une estimation réaliste du coût du projet. Je suis d'accord avec les Verts pour dire qu'il ne faut pas une extension des centres commerciaux qui prenne le pas sur le jardin, notamment. Mais je ne partage pas leur angélisme "anti-mercantiliste" assez éloigné de la réalité. »

**Sylvain Garel (les Verts):** "Nous nous sommes abstenus de voter pour ce projet, car il ne nous semblait pas prioritaire en ces temps de crise. Nous n'avons pas voté contre non plus, car toute la partie concernant les transports en commun ou les dispositifs de sécurité est tout à fait intéressante. Ce que nous regrettons avant tout, c'est la partie commerciale, qui allonge inutilement les coûts alors qu'au contraire, il nous faudrait changer nos modes de consommation. Financer le logement social, par exemple, me paraît autrement plus important que de développer le centre commercial. Pour que le projet soit viable, il aurait fallu réduire de moitié le budget."

Denis Roditi