

Le futur toit des Halles passe le permis

Le permis de construire du futur toit des Halles doit être déposé avant Noël. Hier, la mairie et l'architecte présentaient le projet définitif.

Violette Lazard

ELLE trône au milieu des salons majestueux de l'Hôtel de Ville. Une maquette immense, riche d'immeubles blancs et de rues fantomatiques. Au centre, un bâtiment gigantesque tranche par sa couleur verte fluorescente. Hier à la mairie de Paris, Anne Hidalgo, première adjointe en charge de l'urbanisme, a présenté la maquette définitive du futur Forum des Halles des architectes Patrick Berger et Jacques Anziutti.

Après plusieurs années de discussions, de consultations publiques, de concours et de débats, le projet lancé en 2004 entre enfin dans le concret. D'ici à la fin décembre, « au plus tard le 20 », selon Anne Hidalgo, le permis de construire sera déposé. Le projet Berger-Anziutti, qui avait remporté le concours en juin 2007, a subi peu de modifications. D'ici à 2013, date de la fin des travaux, l'actuel Forum des Halles devrait être recouvert de cette « canopée », nom donné à la cime des arbres de la forêt tropicale. Concrètement, un toit de verre viendra recouvrir le centre commercial, « comme un voile au-dessus des magasins, décrit Anne Hidalgo. C'est une beauté qui va ressurgir d'un lieu blessé et abîmé », ajoute-t-elle, très lyrique. « Nos décisions n'ont pas changé, explique Patrick Berger, l'architecte venu présenter son projet. Les flux d'entrée qui se font aujourd'hui principalement par la rue Lescot, à l'est, seront déplacés vers la fontaine des Innocents et l'église Saint-Eustache. » La façade principale sera donc celle qui se trouve face au jardin, transformé en un espace vert de plain-pied, qui se terminera sous le toit de verre de la Canopée. Quelques corrections ont malgré tout été apportées... Dans la nouvelle maquette, la passerelle qui devait enjambrer le patio a été supprimée. « Elle gâchait une certaine perspective, avoue Patrick Berger. Les associations du quartier nous en ont convaincus. » Autre changement : la hauteur. Le toit de verre culminera à 14,50 m au-dessus du sol soit 2 m de plus que prévu. Mais que les adeptes du shopping se rassurent. « Pendant toute la durée des travaux, les 380 magasins resteront ouverts », explique Guillaume Poitrinal, le PDG de la société Unibail qui gère le centre commercial. Reste une incertitude avant que le premier coup de pioche ne soit donné en 2010. De quelle couleur sera cette canopée ? Verte comme la cime des arbres ? « Ce qui est certain, répond Patrick Berger, c'est qu'elle ne sera ni blanche, ni grise, ni noire. »