

Notre réaction au permis de construire de la Canopée

Le permis de construire de la Canopée a été déposé au mois de décembre. Son instruction prendra sans doute plus d'un an. A quand une réunion officielle de présentation de ce dossier aux habitants, aux associations, aux conseils de quartier ? En attendant, nous l'avons consulté à la Mairie du 1^{er}, et voici nos principales observations :

— le chantier est organisé dans le mauvais sens (le dessus avant le dessous) ;

— les travaux vont coûter très cher et vont se dérouler en partie la nuit ;

— le toit, « expérimental », va être compliqué à construire et risque de poser des problèmes de sécurité ;

— on ne sait pas comment sera géré l'espace situé sous le toit ;

— l'aspect architectural du bâtiment s'éloigne de plus en plus de la légèreté et de l'élégance du projet initial.

①► Le permis de construire porte uniquement sur l'emprise de la Canopée (superstructures et « cratère » jusqu'au niveau -3) : rien sur les



gros travaux attendus dans la partie RATP (création du nouvel accès place Marguerite de Navarre, rénovation de la salle d'échange, nouveaux escalators Lescot, Rambuteau et Berger). La logique voudrait pourtant qu'on commence par mettre aux normes de sécurité la gare Métro / RER avant de construire le bâtiment au-dessus. Ce mauvais phasage ne peut pas être entièrement imputé à la RATP, car la Ville financera à 50 % ces travaux : celle-ci donne manifestement la priorité à ce qui se voit plutôt qu'à ce qui se passe en sous-sol.

②► Les dizaines de piliers qui soutiennent l'ensemble de la structure du Forum et s'appuient sur la dalle située sous les quais du RER étaient censés pouvoir supporter le poids du nouveau bâtiment. Mais les cabinets d'étude ont découvert après le concours de la Canopée que ce n'était pas du tout le cas : 17 de ces piliers, surtout côté Berger, doivent être renforcés sur toute leur hauteur, dont 12 traversant la FNAC : des travaux impossibles sans une fermeture au moins partielle qui coûtera très cher au contribuable en dédommagement pour perte de chiffre d'affaires. De plus, les architectes souhaitent déplacer de quelques mètres le cratère du Forum, de façon à assurer une circulation des piétons sur tout le pourtour de ce dernier. Ceci va obliger à renforcer

les poutres qui soutiennent les dalles des niveaux 0, -1, et -2, et pour cela, à fermer temporairement des dizaines de commerces : une catastrophe pour eux et pour leur salariés... et un nouveau surcoût en deniers publics. La Ville n'aurait-elle pas pu faire expertiser la structure du Forum avant de lancer le concours de 2007, ou même la consultation de 2004 ? Cerise sur le gâteau, pour limiter l'impact du chantier sur les commerces, une bonne partie des travaux pourrait se faire pendant la nuit, au détriment des riverains !



③► Le toit, composé d'une série d'ailettes de verre permettant l'évacuation des fumées en cas d'incendie, sera suspendu au-dessus du cratère sur une portée de 96 mètres. Nous voudrions au plus vite des réponses aux questions :

— sur la sécurité : que se passera-t-il en cas de tempête ? Comment prévient-on le risque de chute de plaques de verres ? ●●●

LA BAGAGERIE MAINS LIBRES FÊTE SES 2 ANS

L'association Mains libres (www.mainslibres.asso.fr), qui a créé une bagagerie pour les SDF des Halles, vous invite à une soirée comprenant une lecture-spectacle sur les Fables de La Fontaine, un diaporama sur la bagagerie et un débat, le **mardi 17 mars 2009, de 19h30 à 22h**, au Centre d'animation des Halles (Forum des Halles, niveau -3, Place Carrée). Entrée libre, réservation obligatoire au 01 40 28 18 48.

**Non à la destruction
du Jardin Lalanne !**

J - 564



COMITÉ DE SOUTIEN
<http://jardindaventure.free.fr/>

● ● ● — sur « l'effet Venturi » : l'ensemble formant un gigantesque entonnoir, il devrait y avoir un sacré vent au niveau de la future porte Lescot. Pour mémoire, l'actuelle porte Lescot était ouverte à l'origine, elle a dû être fermée par des parois de verre à cause des courants d'air.

— sur l'évacuation de l'eau de pluie : toute l'eau du toit sera recueillie par un chenal central et s'écoulera du côté du jardin avec un débit pouvant aller jusqu'à 600 litres par seconde : une vraie cataracte tombant de 14 mètres de haut !

Le Forum des Halles est un des sites les plus fréquentés de Paris (45 millions de visiteurs par an) et un des plus sensibles du point de vue de la sécurité et des risques d'attentat : est-ce l'endroit idéal pour de l'architecture « expérimentale » ?

4 ➤ Une question cruciale concerne l'accès au grand espace abrité sous le toit, pendant la journée, le soir, la nuit. L'architecte affirme que tout sera ouvert, sauf la Place Basse qui sera fermée la nuit. Mais l'actuelle Porte du Pont-Neuf est grillagée depuis 15 ans :



en réalité, personne ne sait gérer, aux Halles, un espace couvert non surveillé restant accessible jour et nuit. Les commerçants réclament d'ailleurs que la future terrasse -1 puisse être fermée la nuit ou en cas d'« agitation » sur le grand parvis prévu juste à côté, dans le jardin. Une grande grille sortirait du sol pour fermer l'accès depuis le jardin sur toute la largeur du cratère : dispositif probablement aussi inélégant que peu pratique et peu durable à l'usage.

5 ➤ L'aspect du bâtiment a beaucoup changé par rapport aux dessins présentés au concours : la forme est beaucoup plus massive, la couleur a évolué d'un vert printanier à un bronze automnal... L'élégante « raie manta », faite de légèreté et de transparence, n'est plus qu'un souvenir.

En conclusion, la Ville de Paris et ses experts semblent avoir fortement sous-estimé la complexité technique du Forum et le coût d'une intervention lourde sur un site qui ne peut pas fermer une seule journée, sachant qu'il est au cœur du réseau ferré d'Ile de France.

Avant de lancer les travaux, il faudrait répondre à plusieurs questions essentielles : pourquoi couvrir le cratère si cela doit poser des problèmes de sécurité et si on ne sait pas gérer cet espace une fois couvert ? Pourquoi construire côté Berger si les fondations ne le permettent pas ? Pourquoi déplacer le cratère si cela oblige à fermer des commerces pendant des mois ? Nous sommes très heureux que la Ville rénove le conservatoire, la bibliothèque, crée un vaste espace pour

A quand la démolition de la terrasse Pizza Enio ?

La date du 1er mars est passée et la pizza Enio, condamnée en appel à démolir sa terrasse illégale, n'en a rien fait. La Ville lui accorde un mois supplémentaire avant de faire un constat d'huissier et un appel d'offre pour trouver une entreprise de démolition.

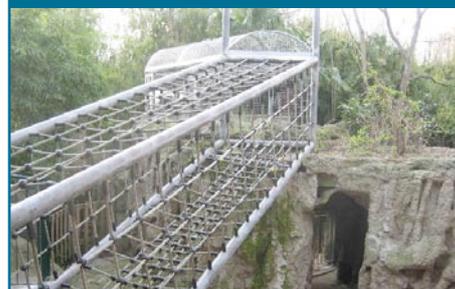
La justice a tranché, il appartient maintenant à la Ville de faire appliquer la décision, et nous y serons attentifs !



La Lettre d'ACCOMPLIR

les pratiques amateurs, pour les activités culturelles des sourds et malentendants et pour le hip-hop, mais ne pourrait-on le faire à moindre frais et sans créer des problèmes de sécurité supplémentaires ? Et ne devrait-on pas faire passer en premier la rénovation / mise aux normes de la gare RATP ?

Chasse aux œufs de Pâques dans le Jardin Lalanne



Le samedi 11 avril entre 11h et 13h, moment où le jardin est accessible aux parents, apportez vos œufs en chocolat et cachez-les dans le jardin Lalanne ! L'an passé, ce fut une vraie réussite : les œufs ont tous été retrouvés par les petits gourmands (qui avaient pris soin de ne pas laisser traîner de papiers !). Vous pourrez en profiter pour redécouvrir « le monde tropical », qui vient de rouvrir avec sa cascade, son pont et son tunnel de corde. Les quelques travaux de remise aux normes nécessaires auront duré plus de deux ans... Merci quand même à la Mairie de Paris de les avoir menés à bien, les enfants sont ravis !

Directrice de la publication
Elisabeth Bourguinat

Abonnez-vous gratuitement
à la Lettre
contact@accomplir.asso.fr

Consultez notre site
www.accomplir.asso.fr

Née dans le quartier des Halles en 1999, l'association ACCOMPLIR est ouverte à tous les habitants du cœur de Paris qui souhaitent agir pour mieux vivre dans ce quartier.

ACCOMPLIR est une association d'action citoyenne, indépendante de tout parti politique et sans ambition électorale.