

Projet des Halles : Le projet Mangin bien noté par l'Association des Usagers des Transports d'Ile-de-France

À la demande de la RATP, qui a organisé une réunion de présentation des 4 propositions pour le projet de rénovation des Halles à l'intention des associations d'usagers, l'AUT vient de réaliser une étude comparative portant sur trois critères : la lisibilité et la facilité d'accès aux espaces RATP, l'éclairage et l'aération, la facilité des échanges interquartiers.

Voici les conclusions auxquelles elle parvient pour chacun de ces critères (le texte intégral est consultable sur notre site, rubrique « Rénovation des Halles »).

1) Lisibilité et la facilité d'accès aux espaces RATP

« AJN-Nouvel est le moins disert sur les espaces RER. OMA-Koolhaas propose une solution originale d'accès depuis l'extérieur mais sans précision sur les accès intérieurs et les correspondances. SEURA-Mangin et MVRDV-Maas, qui reprennent très à propos l'idée du "puits de lumière" mise en pratique sur la ligne 14 et la gare du Nord-banlieue, nous semblent apporter les meilleures réponses pour la lisibilité et les correspondances, avec certes des points à améliorer pour la commodité de ces dernières ».



Débat public sur le projet des Halles organisé par la FNAC

La FNAC organise une rencontre-débat ouverte à tous sur la rénovation des Halles, **le jeudi 23 septembre à 18h** à l'espace Rencontres (niveau 2 du magasin) avec Marguerite des Cars, vice-présidente d'Espace Expansion ; Paul Chemetov, architecte et urbaniste ; Gilles Pourbaix, vice-président de l'Association ACCOMPLIR ; Serge Federbusch, directeur général de la Sem-Paris-Centre ; Lorenzo Sancho de Coulhac, responsable de l'Agence de développement de Paris à la RATP .

David Mangin à la rencontre des habitants des Halles

Le collectif Rénovation des Halles organise le **16 septembre 2004, à 20h** une réunion ouverte à tous avec David Mangin, l'architecte dont nous soutenons le projet de rénovation pour les Halles.

ATTENTION changement de lieu : la réunion aura lieu à la Bourse de Commerce, 2 rue de Viarmes, salle Baltard.

D. Mangin nous fera une présentation de son projet en 40 minutes, avec projection d'images, puis nous ouvrirons le débat pour mieux comprendre son projet et pour discuter avec lui des modifications qu'il serait prêt à y apporter s'il était sélectionné.

2) Eclairage et aération

« L'éclairage est l'autre grand critère d'appréciation du confort du voyageur. Des espaces d'échange sombres comme ils le sont aujourd'hui créent un sentiment d'inconfort et d'insécurité. Dans un espace occupé par une fourmilière de passants et de voyageurs, l'aération est un autre critère important. La solution SEURA-Mangin offre à priori le meilleur éclairage et la meilleure aération des espaces. La solution MVRDV-Maas devrait offrir un assez bon éclairage. Les deux autres solutions laissent, selon toute apparence, les quais du RER confinés dans le noir. »

3) Facilité des échanges interquartiers

« Des cheminements piétons pénibles incitent à l'utilisation de la voiture au détriment des transports collectifs. C'est pourquoi la facilité des déplacements pédestres en dehors de l'enceinte du métro et du RER doit faire aussi partie des critères de qualité pris en compte. Les projets "maniéristes" (sans connotation péjorative) de MVRDV-Maas et OMA-Koolhaas sont conçus en fonction de la promenade touristique plutôt que du quotidien des habitants du quartier. SEURA-Mangin au contraire privilégie l'aspect pratique du déplacement inter-quartiers. AJN-Nouvel le favorise également, dans une moindre mesure toutefois, à cause des obstacles qu'il ajoute sur les côtés. »

Nous avons noté avec beaucoup d'intérêt que le projet SEURA-Mangin apparaît à chaque fois parmi les propositions qui apportent les meilleures solutions sur chacun de ces trois critères.

C'est par ailleurs la première fois, depuis la publication de notre propre étude comparative des quatre projets (voir sur notre site le texte Etape 4, dans la rubrique « Rénovation des Halles »), qu'une association se livre au même type d'analyse « de fond », à partir de critères objectifs portant sur les usages et les fonctions et non sur de simples considérations esthétiques ou architecturales.

Nous espérons que dans les mois qui viennent, le débat cessera de se focaliser sur ces questions de « goûts et de couleurs », sur lesquelles, comme chacun sait, il est difficile de s'entendre : il vaut mieux laisser nos édiles trancher plutôt que de consacrer trop de temps à des polémiques stériles. Il nous paraîtrait beaucoup plus utile et légitime que, à l'exemple de l'étude que nous avons réalisée et de celle que vient de publier l'AUT, le débat citoyen porte désormais sur ces questions d'usages et de fonctions : c'est par ce biais seulement que nous pourrions espérer identifier les meilleures solutions pour corriger les dysfonctionnements actuels et pour améliorer l'accueil, la sécurité et l'agrément de l'ensemble des usagers dans notre quartier.

Rentrée en chansons avec les Bachiques Bouzouks



Venez reprendre contact avec vos amis et vos voisins dans la bonne humeur, en participant à une soirée chansons avec les Bachiques Bouzouks, le **vendredi 10 septembre, de 20h à 23h**. Attention, le lieu de rendez-vous a changé et il est inhabituel : il s'agit de la **terrasse en bois du Pavillon du Mail**, qui se trouve à l'angle des rues Berger / Saint-John Perse, au-dessus du cratère du Forum. Merci d'apporter de quoi alimenter le buffet ! En cas de pluie, la fête aura lieu dans la salle de la Pointe-Saint-Eustache (angle Rambuteau / Montmartre).

Vide-grenier de la rue Saint-Denis

Le 7ème vide-grenier organisé par l'association ACCOMPLIR aura lieu le **samedi 2 octobre 2004 de 9h30 à 18h** dans la rue Saint-Denis et comprendra 65 stands. L'inscription, réservée aux habitants du centre de Paris et interdite aux professionnels, coûte 5 euros, et se fera les 25 et 26 septembre de 11h à 12h devant le 15, rue Montorgueil, sur présentation d'une pièce d'identité et d'un justificatif de domicile. Les associations à but non lucratif du quartier peuvent également réserver un stand (de vide-grenier et/ou simplement de présentation de leurs activités), et ce dès maintenant, en téléphonant au 01 42 36 08 80.

Un cahier des charges insuffisamment défini

Près de deux ans après le lancement du projet, il peut paraître surprenant qu'on ne soit toujours pas fixé sur des questions aussi simples que « Peut-on ou non construire dans le Jardin des Halles ? », ou « Combien de mètres carrés devront être finalement construits ? ». Ce genre de précisions aurait dû figurer dans le cahier des charges, qui malheureusement est resté bien trop flou sur des questions aussi essentielles. On pourrait souhaiter que le Maire de Paris se prononce maintenant sur ces questions, ce qui permettrait d'y voir plus clair ; mais c'est juridiquement impossible : toute annonce publique du type « On ne construira pas dans le jardin » constituerait une modification du programme alors que la procédure n'est pas terminée, ce qui serait illégal. Ce sera donc la Commission d'appel d'offre qui tranchera à la fois sur le choix du projet et sur le programme.



Pétition du Collectif Rénovation des Halles en faveur du projet Mangin

Notre pétition a recueilli plus de 1.000 signatures, parmi lesquelles celles des représentants de 8 associations locales d'habitants, 5 associations de commerçants, 6 collectifs d'immeubles, 12 associations extérieures au quartier. Vous pourrez continuer à la signer sur notre stand, devant le 15 rue Montorgueil, de 11h à 13h, les 4, 5, 11 et 12 septembre.

La Lettre d'ACCOMPLIR

Course des 10 km
le 10 octobre 2004

L'Office du Mouvement Sportif du 1er arrondissement organise le dimanche **10 octobre** prochain une course de 10 km sur les 1er et 2ème arrondissements. Vous pouvez vous inscrire soit comme participant (adulte, ou enfant avec un trajet plus court), soit comme bénévole pour tenir les stands. Tous les renseignements sont sur notre site www.accomplir.asso.fr, rubrique « agenda », « Office du mouvement sportif ».

Demande de rendez-vous du Collectif Rénovation des Halles avec le Maire de Paris

En juin dernier, le Collectif Rénovation des Halles avait demandé à pouvoir être reçu par le Maire de Paris à la rentrée afin de lui présenter ses arguments en faveur du projet Mangin et de lui remettre sa pétition. Ce sera finalement l'adjoint à l'urbanisme, Jean-Pierre Caffet, qui nous recevra le 29 septembre. Nous avons appris par ailleurs que, conformément à ce qui avait été annoncé lors du conseil de Paris de juillet, une journée de travail serait organisée à l'Hôtel de Ville, en octobre, avec toutes les associations qui ont participé à la concertation sur le projet ; et enfin que la Commission d'Appel d'Offre se réunirait probablement avant la fin de l'année pour faire son choix.

Directrice de la publication
Elisabeth Bourguinat

Abonnez-vous gratuitement
à la Lettre
contact@accomplir.asso.fr

Consultez notre site
www.accomplir.asso.fr

Née dans le quartier des Halles en 1999, l'association ACCOMPLIR est ouverte à tous les habitants du cœur de Paris qui souhaitent agir pour mieux vivre dans ce quartier